

İLAN AKHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan müstakil arsa, tarla vb. vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 5 adet gayrı menkul 20.03.2023 tarih ve 363 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif artırma usulü, ihale suretiyle satılacaktır.

İhale suretiyle satılacak olan arsaların pafta, ada, parsel numaraları, metrekareleri, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

- 1- İhale 17.NİSAN.2023 PAZARTESİ günü saat: 14:00'dan itibaren 2'şer dakika ara ile Belediye meclis salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- 2- İhalelere katılabilmek için ihale gününden 3 gün önceki 14.NİSAN.2023 CUMA günü mesai saati sonuna kadar %3 geçici teminatların Belediyeye yatırılması gerekmektedir.
- 3- İhaleye girecek parsellerle ilgili talepler ilan tarihinden itibaren alınacaktır. Satış ihalesinde KDV yoktur.
- 4- Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir
- 5- Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 250,00TL bedel karşılığında temin edilebilir.
- 6- Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.

İLAN OLUNUR.

İHALE İLE SATILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	Ana Taşınmaz Alanı(M2)	BELEDİYE HİSSESİ(M2)	NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)	İHALE SAATİ	AÇIKLAMA
1	BALLICA	109	10	283,88	TAM	ARSA	215.000,00	6.450,00	14:00	109 Ada 12 Parsel tevhididir.
2	HACİİSHAK	339	10	61.772,39	37.500,98	TARLA	66.000.000,00	1.980.000,00	14:02	Küçük Sanayi Alanında Kalmaktadır. Parselasyona tabidir.
3	KAYALIOĞLU	144	6	238,79	TAM	Arsa	360.000,00	10.800,00	14:04	Ayrık nizam iki kat TAKS %40
4	REŞATBEY	2216	1	3064,25	TAM	ARSA	30.000.000,00	900.000,00	14:06	Hmax: 7.50m, E:0,30 (Akaryakıt+LPG alanı)
5	SAZOBA		293	12920	TAM	TARLA	1.292.000,00	38.760,00	14:08	Yerleşik alan dışı. ÇDP geçerli.